



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PREFEITURA MUNICIPAL DE ERVAL SECO

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

PROJETO: Construção de salas de aula.

LOCAL: Escola Estadual de Ensino Médio Coronel Finzito

ENDEREÇO: Rua Alfredo Wili Preisler, S/Nº. Distrito de Coronel Finzito. Erval Seco/RS

ÁREA DE CONSTRUÇÃO: 105,82 m²

1.0 – SERVIÇOS INICIAIS:

Ficará a cargo exclusivo da contratada todas providências e despesas correspondentes a instalações provisórias da obra, bem como instalação de placa (1,20 x 2,40m), e locação da construção.

2.0 – INFRAESTRUTURA:

2.1 – Escavações:

Consiste na limpeza do terreno e movimentação de terra pra iniciar a obra. Nesse item são consideradas as escavações para as fundações.

2.2 – Fundações:

Serão executadas sapatas isoladas, com medidas conforme projeto estrutural, e utilização de malha de ferro 10mm como ferragem. O concreto utilizado será ciclópico, onde a concretagem pode ser realizada com concreto 15 Mpa (moldado in loco) com uso de 30% de pedra de mão.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PREFEITURA MUNICIPAL DE ERVAL SECO

3.0 – SUPRAESTRUTURA:

3.1 – Vigas e pilares:

Medidas conforme projeto estrutural, com o uso de ferro 10mm na armadura longitudinal e ferro 5mm na armadura transversal. Concreto $f_{ck} = 25$ Mpa. A edificação não terá laje de cobertura.

3.2 – Impermeabilização:

Nas faces das vigas e no topo, deverá ser aplicada emulsão asfáltica em 02 demãos.

4.0 – PAREDES:

4.1 – Vedação:

As alvenarias serão executadas conforme espessuras definidas no projeto de arquitetura, da seguinte forma:

Alvenaria em tijolo cerâmico furado 14x19x24cm, 1 vez, assentado em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), nas paredes internas e externas.

Alvenarias externas e internas terão espessura de aproximadamente 15,0 cm de boa qualidade e homogêneas.

Deve-se respeitar rigorosamente o nivelamento, alinhamento, prumo e esquadros.

Sobre os vãos das portas e janelas deve-se utilizar vergas sobre todas portas e janelas, que serão executadas de concreto armado e devem ultrapassar os vãos, no mínimo, 20 cm para cada lado.

4.2 – Reboco interno e externo:

Os revestimentos das paredes serão realizados em chapisco comum em areia e cimento no traço 1:3 em todas as superfícies, tanto interna como externa. Em seguida as paredes serão revestidas com emboço no traço 1:2:8 de cimento, cal e areia, e reboco no traço 1:2:6 de cimento, cal e areia. A espessura acabada deverá ser de 2,0 a 3,0 cm. Não terá aplicação de cerâmica ou porcelanato nas paredes.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PREFEITURA MUNICIPAL DE ERVAL SECO

5.0 – PISOS:

5.1 – Contra piso e pisos:

Inicialmente deverá ser executado o contra piso de no mínimo 6,0 cm em concreto armado sobre camada de 5,0 cm de brita. O piso será armado com malha de aço de 15x15 cm de 4,2 mm, com os caimentos adequados. O contra piso deverá ser nivelado a régua, ficando em perfeito nível.

Será colocada cerâmica retificada nas salas de aula. O assentamento desse piso será com argamassa colante ACII e após deverá ser rejuntado. Os rodapés deverão ter de 07 cm de altura, seguindo o mesmo material do piso no cômodo em questão. Nas calçadas e acessos, será realizado apenas o contra piso reguado e nivelado.

6.0 – RAMPA:

6.1 – Rampa e escada:

Deverá ser executada rampa e escada conforme projeto arquitetônico. Para contenção da terra será utilizado tijolo maciço nas laterais. Deverá ser instado também corrimão no local.

7.0 – INSTAÇÕES ELÉTRICAS:

De acordo com as normas técnicas da ABNT e da concessionária local, utilizando-se material de primeira qualidade. Os pontos de luz serão distribuídos em um centro de distribuição. Os tipos e localização dos pontos de tomadas, interruptores e luminárias, assim como os condutores, conforme projeto em anexo.

Fiação: Os fios deverão ser encapados, com cores distintas, dimensionados para as cargas a que deverão suportar, conforme projeto.

Tomadas e Interruptores: As tomadas e interruptores serão de baquelite branco, colocados sobre caixas metálicas.

Luminárias tubulares Led, nas quantidades conforme projeto e planilha orçamentária.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PREFEITURA MUNICIPAL DE ERVAL SECO

8.0 – COBERTURA:

8.1 – Forro:

Forro interno, beirais e roda forro em PVC, e utilização de tabeira de madeira nas abas.

8.2 – Telhado:

Telhas de fibrocimento 6 mm, sobre estrutura de madeira de lei, com tesouras a cada 80 cm. Inclinação conforme projeto arquitetônico.

8.3 – Cobertura acesso:

Deverá ser realizada cobertura de acesso da edificação existente até as salas novas. Toda estrutura metálica, incluindo colunas, trama de aço, telhas de aluzinco e calha. Conforme projeto arquitetônico.

9.0 – ESQUADRIAS:

9.1 – Portas:

As portas serão de alumínio na cor azul conforme projeto. As fechaduras serão comuns em todas as portas com maçanetas tipo alavancas.

9.2 – Janelas:

As janelas serão de aço tipo basculante, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva. O vidro será liso incolor 4 mm.

10.0 – PINTURA:

10.1 – Pintura interna e externa:

As paredes deverão estar limpas e secas, isenta de óleos, graxas e demais sujeiras. Deve ser evitada a pintura em dias com umidade variando umidade relativa do ar superior a 85% e temperaturas abaixo de 10° ou acima de 40°



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PREFEITURA MUNICIPAL DE ERVAL SECO

As paredes externas receberão uma demão fundo de selador, e duas demãos de pintura texturizada acrílica.

As paredes internas receberão uma demão fundo de selador, duas demãos de massa acrílica PVA e duas demãos de pintura com tinta acrílica.

11.0 – LIMPEZA:

Deverá ser removido todo o entulho existente, sendo cuidadosamente limpos todos os acessos, havendo particular cuidado em remover salpicos de argamassa e tintas.

A obra será considerada concluída quando os aparelhos tiverem sido testados e estiver em funcionamento, assim como todas as instalações elétricas.

Erval Seco, 23 de Dezembro de 2022

LEONIR KOCHÉ
PREFEITO MUNICIPAL

OTTO GELLER
ENGº CIVIL – CREA 190.861RS
MAT. 938.182